

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 231152 Bucuresti Sectorul 3



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea Mosilor, Nr. 29-31, Jud. Bucuresti

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| A1 | 231152 | 1.499 | Teren neimprejuit; Lot 1 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 91845 / 21/12/2017 | | |
| Act Notarial nr. 3615, din 20/12/2017 emis de Ilie Adriana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 231152 a imobilului cu numarul cadastral 231152/Bucuresti Sectorul 3, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 206768 inscris in cartea funciara 206768; | A1 |
| Contract Vanzare-Cumparare nr. 1008, din 28/07/2010 emis de NP ILIE ADRIANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CUMPARARE, cota actuala 1/1 1) ANCA MANTESCU MARINELA , (necasatorita) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 206768/Bucuresti Sectorul 3, inscrisa prin incheierea nr. 316033 din 29/07/2010;</i> | A1 |

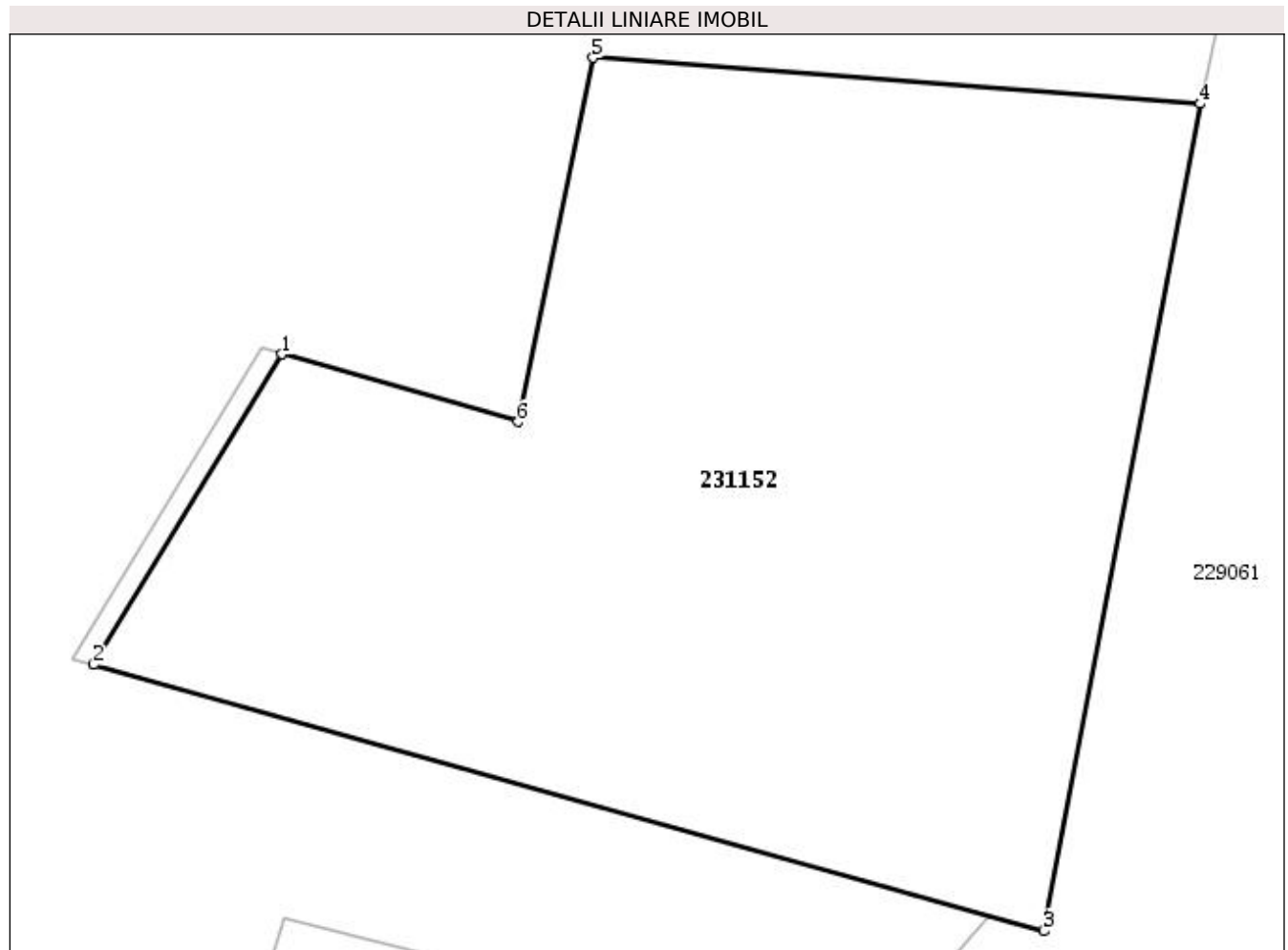
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 231152 | 1.499 | Lot 1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 1.499 | - | - | - | |

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 18.412 |
| 2 | 3 | 49.997 |
| 3 | 4 | 42.624 |
| 4 | 5 | 30.874 |
| 5 | 6 | 18.817 |
| 6 | 1 | 12.442 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

| Nr. Crt | Nr. cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere |
|---------|------------|-------------|------------------|--------------------|
| 1 | 81415 | 12-09-2019 | 12-09-2019 | Servicii (on-line) |

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/09/2019, 17:33